

CALUIRE-ET-CUIRE

# Seniors, sourds, malentendants : 20 nouveaux logements à Vassieux



L'une des façades de la nouvelle résidence Sainte-Claire de Vassieux. Photo Progrès/Jacques FONTES

La toute nouvelle résidence, réalisée par Habitat et Humanisme via sa foncière solidaire (1), a été inaugurée ce lundi 7 novembre. Un projet innovant pour un meilleur et nouveau vivre ensemble.

Implantée sur un terrain de quelque 3500 m<sup>2</sup> appartenant à l'ordre des Sœurs Clarisses, dans le quartier de Vassieux, la résidence Sainte-Claire est composée de 20 logements neufs de type T1 ou T2, non meublés à loyer modéré (2). Huit d'entre eux sont destinés à des personnes âgées, seules ou en couple, à faibles revenus. Les douze autres sont attribués à des adultes sourds et malentendants avec handicap associé. La résidence dispose d'espaces collectifs, salles d'activités, cuisine, jardin partagé, favorisant la convivialité. Elle s'intègre dans un quartier calme et bénéficie d'un cadre verdoyant.

Un salarié chargé d'accompagner les locataires seniors

La résidence est un projet d'habitat inclusif, de vie sociale et partagée, soutenu par la Métropole. À ce titre, elle bénéficie de la présence permanente d'un salarié chargé d'accompagner les locataires seniors. La branche médico-sociale de Mouvement Habitat et Humanisme Soin assure l'accompagnement de ces mêmes seniors. Par ailleurs, les personnes sourdes et malentendantes, porteuses d'une déficience sensorielle, sont logées et accompagnées par l'Association IRSAM. Le financement de la résidence a été assuré à plus de 80 % sur fonds propres d'Habitat et Humanisme et par des prêts PLAI et PLS complétés par des subventions de la Région, de l'État et de collectivités.

Les prises de paroles lors de l'in-



Le ruban a été coupé par Sœur Marie, entourée des intervenants. Photo Progrès/Jacques FONTES

auguration, dont celles de Bernard Devert, président fondateur d'Habitat et Humanisme ou encore de l'ancienne supérieure des Clarisses, Sœur Marie, ont démontré toute la ferveur qui a été mise dans l'élaboration de ce projet pour lutter contre le mal-logement et la précarité.

« Ce projet faire naître des liens avec ceux qui, en raison de leur fragilité physique, psychique, plus souvent sociale, se trouvent déplacés dans un ailleurs », conclut Bernard Devert, repris par Sœur Marie.

De notre correspondant,  
Jacques FONTES

1- Foncière solidaire Entreprendre pour Humaniser la Dépendance (EHD).

2- Logements PLAI financés par le Prêt Locatif Aidé d'Intégration et Logements PLS financés par le Prêt Locatif Social.

Résidence Sainte-Claire, 2, chemin de Bel-Air, Caluire-et-Cuire.

## Habitat et Humanisme et la finance solidaire

Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et des liens sociaux. Ses missions sont multiples. Permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur handicap, de leur santé et de leur âge, d'accéder à un habitat adapté à leur situation.

Pour mener ses missions, le Mouvement s'appuie sur la finance solidaire. « Sans celle-ci, Habitat et Humanisme n'aurait jamais pu loger plus de 40 000 foyers qui, abandonnés, ont pu trouver un logement dans un quartier équilibré, les éloignant de cités paupérisées dans lesquelles ils n'osaient espérer cet habitat si nécessaire à l'égalité des chances », confie Bernard Devert. Pour le résident, elle est une véritable quille pour la fraternité. Son baromètre est au beau fixe. En France, la finance solidaire pèse aujourd'hui quelque 25 milliards d'euros. En 2022, elle recueille l'adhésion de plus d'un million de citoyens, avec un fort engagement des entreprises et de leurs salariés qui investissent une quote-part de leur rémunération dans les fonds d'épargne salariale solidaire.